

Diario Comunal para Todas y Todos

04

Personas Mayores activos e integrados

07

Generar Comunidad es tarea de Todos

10

Municipio presenta denuncia por daños en Estadio y Piscina



GUSTAVO ARIAS

Concejal

Quisiera saludar a todas y todos quienes confiaron en nuestra gestión de concejalía comunista y nos brindaron su respaldo, obteniendo la primera mayoría como concejal electo. Saludar al nuevo alcalde, señor Cristóbal Labra, con quien esperamos desarrollar las mejores políticas públicas en beneficio de tod@s l@s habitantes de San Joaquín. Hemos seguido en la calle, aportando y solucionando problemas de la comunidad a pesar de la pandemia, seguimos tan cercanos como siempre junto a las y los vecinos, niños, jóvenes y organizaciones vivas de la comuna, entendiendo que somos parte de ese engranaje colectivo llamado pueblo. Saludar el proceso de la Convención Constituyente, que se abre paso a pie firme, a pesar del torpedeo constante de los sectores más privilegiados de nuestro país, por lo mismo, es que convocamos a toda la ciudadanía a ser parte del debate constante y reforzar la opinión en cada encuentro constituyente que tengamos en nuestra comuna.

Rechazamos, en el mes de la memoria, el cobarde atentado al monumento a Salvador Allende y condenamos la cobardía y xenofobia vivida en Iquique en contra de cientos de familias migrantes. La intolerancia debe ser erradicada de una vez y el mal gobierno de Sebastián Piñera debe responder ante el matonaje vivido en esa región.

Para seguir conectados con el compañero concejal
WhatsApp: +56 9 6586 6929
Correo: gustavoarias@sanjoaquin.cl



JOZO VUKELIC

Concejal

LAS CIRCUNSTANCIAS Y LA ACTITUD EN NUESTRAS VIDAS

Son muchas las circunstancias que hoy afectan nuestras vidas, tanto a nivel emocional como físico y espiritual.

Cuando algo adverso nos sucede, tendemos a interpretar lo sucedido, colocándonos en escenarios catastróficos, que nos hacen sentir como víctimas de las circunstancias.

¿Y qué es una circunstancia?

Cualquier cosa que nos afecte como, por ejemplo: Perder el trabajo, una enfermedad, ganar un premio, una discusión familiar, etc.

¿Somos víctimas de las circunstancias?

Si bien, muchas veces nos sentimos así, hay algo sobre lo cual sí tenemos control. Me refiero a tu actitud y como eliges responder ante el cambio y las circunstancias.

Por lo tanto, ¿Qué caso tiene preocuparse de aquellas cosas que escapan de ti?

Ocupémonos de aquellas cosas que sí podemos controlar, sobre lo cual sí tenemos injerencia. (Tu Actitud).

Tú decides que vas a hacer con lo que hoy te está sucediendo. Y eso depende de ti y de nosotros, porque somos un equipo.

Finalmente debes saber que no estás sola (o). Y que si bien son muchas las necesidades y temas pendientes que tenemos, mi trabajo como concejal estará enfocado a desarrollar acciones en terreno junto a cada uno de ustedes, ya que de esta manera podremos alcanzar más y mejores alternativas de solución.

Dios concédeme la serenidad para aceptar las cosas que no puedo cambiar, el valor para cambiar las cosas que puedo, y la sabiduría para reconocer la diferencia.

Caríñosamente.

Jozo Vukelic
Psicólogo
Concejal San Joaquín



MONSERRAT MUÑOZ

Concejala

Durante los primeros meses hemos puesto a disposición de los vecinos las herramientas que nos entrega estar en el espacio municipal. Así mismo, una de nuestras primeras iniciativas fue constatar las condiciones laborales de los trabajadores municipales trasladándolas al primer concejo, ya que esto incide en el desempeño laboral, afectando en la atención y tiempo de respuesta a nuestros vecinos.

Estamos viviendo un momento histórico y nos hemos puesto como objetivo fortalecer y aportar al proceso Constituyente. Debemos levantar instancias de participación donde se plasmen las demandas de la comuna de manera que sean consideradas en el debate constitucional, la participación activa e informada es primordial y nos comprometemos a trabajar por aquello.

En noviembre habrá un nuevo proceso electoral y éste debe marcar el camino hacia lo que el pueblo expresó el último tiempo, debemos trabajar en la construcción de un gobierno transformador antineoliberal que ponga en el centro la Dignidad.

Montserrat Muñoz
Concejala



ELIZABETH GALLEGUILLOS

Concejala

Estimadas vecinas y vecinos

Nuevamente se nos ha dado el espacio a los concejales en este medio escrito para dirigirnos a todos ustedes. Los saludo muy afectuosamente y esperando se encuentren bien al igual que sus familiares.

Hemos vivido tiempos difíciles, que nos han golpeado a todos de distinta manera, han provocado cambios fuertes en nuestras vidas, económicos, de hábitos, en la manera de pensar y hasta en la forma de despedir a un familiar o amigo al momento de su fallecimiento.

Durante este tiempo me fui enterando de la partida de muchos de nuestros vecinos y vecinas, que por las mismas condiciones sanitarias no pude acompañar más cerca como me hubiese gustado, tal vez de muchos no me he enterado, por esta razón, quiero aprovechar esta oportunidad para expresar mis más sinceras condolencias a los familiares y manifestar mi deseo de que en algún momento realicemos un acto de recogimiento para despedir a todos aquellos que partieron en pandemia.

Son muchos los temas de los que me gustaría conversar, pero consideré necesario referirme a esta ingrata situación que aún no termina como un acto de solidaridad y empatía.

Buscaré como siempre la manera de acortar las distancias y compartir con ustedes, para escucharlos y apoyararlos.

Un fuerte abrazo.

Elizabeth Galleguillos Medina.
Concejal
228108322- 965866906.



EDUARDO VILLALOBOS

Concejal

Estimados vecinos y vecinas de San Joaquín, soy Eduardo Villalobos Flores, concejal de nuestra hermosa comuna, tengo 29 años y he vivido toda mi vida en San Joaquín, en la población Aníbal Pinto.

Comentarles que estos tres meses de concejal han estado llenos de trabajo en terreno y administrativo, que en conjunto con el alcalde hemos tomado las mejores decisiones para avanzar en las mejoras de nuestro gobierno comunal, donde l@s vecin@s se sientan parte de éste y participen en las distintas actividades que vamos a realizar en los sectores de nuestra comuna.

También es importante comentarles que el 21 de noviembre hay elecciones parlamentarias, de consejeros regionales y presidenciales, donde la participación de ustedes, vecinos y vecinas es muy importante, porque no olvidemos nunca que cuando nos organizamos y nos unimos adquirimos poder, para que de esta forma podamos avanzar en querer una comuna y un país más justo, más solidario y mejor para vivir.

Les manda un gran abrazo su concejal y quedan invitados a conocer la oficina de la concejalía de todas y todos.

Número de contacto
+56964825127
+56228108350
eduardovillalobos@sanjoaquin.cl



TIARE HERNÁNDEZ

Concejala

LAS MUJERES PRIMERO

A cuatro meses de la nueva gestión municipal y a un año ya de la crisis sanitaria que ha golpeado al mundo y a Chile, quiero, en mi calidad de concejala y en mi perspectiva de género, entregarles mi saludo más cordial y, al mismo tiempo, mi mayor reconocimiento a todas las mujeres de nuestra comuna.

A ustedes, vecinas jefas de hogar, dirigentas de organizaciones sociales, emprendedoras, funcionarias municipales de San Joaquín, profesionales de la salud y la educación; mis sinceras felicitaciones por su esfuerzo, compromiso, valentía y solidaridad que diariamente han demostrado durante la crisis pandémica que hasta el día de hoy nos azota. En estas mismas líneas, deseo rendir mi más sentido homenaje y un minuto de silencio por todas aquellas personas fallecidas producto del Covid-19.

Si bien la pandemia dejó al desnudo la desigualdad social más brutal de Chile, esto hizo posible que miles y miles de mujeres dieran lo mejor de sí para sacar adelante, en aquellas situaciones más difíciles, a sus familias e hijos.

Oficina concejalía Tiare Hernández N.
Horarios: 08:30 a 17:30 hrs
Celular: 982281138



PATRICIA LEIVA

Concejala

Hoy, hombres, mujeres, jóvenes, niños y niñas, tenemos que mirar la historia a los ojos y tomar decisiones... Hoy, o nos gana el temor, la desidia, el pequeño "gigante egoísta" o nos ponemos de pie avanzando, tomándonos los espacios, aportando con ideas, siendo solidarios, abriendo la comunidad para que entre luz y la nueva semilla que viene llena de energía nos de vida, risas, sueños. Ya lo malo pasó, hoy miramos adelante.

Otro San Joaquín es posible

Patricia Leiva Concejala



FRANCISCO ORTIZ

Concejal

CRISIS SANITARIA Y CRISIS HUMANITARIA

Mis Queridas Vecinas y Vecinos:

Cuando usted lea estas líneas, probablemente sigamos enfrentado la crisis sanitaria, un poco más controlada (Dios así lo quiera) y la crisis humanitaria derivada de la migración.

Grande ha sido el sacrificio y el compromiso de todas y todos, desde nuestras propias familias, comunidades organizadas y los equipos de salud municipales, para combatir este virus letal. Nunca más podremos bajar la guardia. Ya aprendimos que el enemigo más mortal es aquel que nunca vemos.

Soy un convencido y un luchador por los derechos de todos los chilenos y del respeto a las personas extranjeras. El desempleo y el hambre no tienen fronteras, nadie está inmune a ello.

Desde el nuevo Concejo y luego de 34 años de existencia de San Joaquín, he solicitado la PRIMERA AUDITORÍA MUNICIPAL. Seguiré colaborando para dar respuesta a todo lo que usted demande. Ya estoy en su casa, su barrio y su organización. Usted me eligió, usted me tiene a su disposición.

Estimadas vecinas y vecinos:

Lo primero es agradecerles por su confianza para dirigir la comuna, es un desafío, pero es un compromiso asumido desde hace más de 25 años en el trabajo comunitario y social por un mejor San Joaquín.

Sembrar el Buen Vivir es una tarea enorme, porque requiere el apoyo permanente de la comuna, la decisión de establecer normas y procesos educativos que nos permitan combatir las incivildades que nos afectan, como el narcotráfico, la toma de las plazas públicas por antisociales, la música a un nivel estridente afectando a los vecinos, el botar reiteradamente basura en las calles, etc. Necesitamos a Todas y Todos acompañándonos en las iniciativas que ya comenzamos en las sedes comunitarias, aumentamos nuestros talleres comunitarios en un 300%, pronto partiremos con las iniciativas en las plazas invitando a los vecinos y vecinas a hacerse parte de su espacio comunitario.

Estamos llevando el gobierno al barrio dos veces por semana, hemos atendido en 3 meses a más de 6.000 personas cumpliendo lo acordado con la comunidad, desplegaremos todo lo que podamos en el territorio porque entendemos que es donde deben estar nuestros funcionarios entregando el servicio.

Vamos avanzando con tranquilidad y mesura, analizando siempre lo mejor para ustedes. Hay veces en las que avanzaremos más lento de lo que quisiéramos



por la burocracia del Estado, pero lo empeñado lo cumpliremos de eso no tengan duda.

Solo pedirles acompañennos!

San Joaquín es de Todas y Todos.

Colectivizar el poder/Democratizar las decisiones/
Socializar la infraestructura municipal/Generar
Comunidad.

Reciban un saludo fraterno en estas fiestas y los mejores deseos para el año que comienza.



CRISTÓBAL LABRA BASSA
Alcalde de San Joaquín

Adultos Mayores activos e integrados con la Comunidad

La importancia del Adulto Mayor es uno de los principales ejes del Buen Gobierno. Nuestra misión y desafío radica en reconocer la realidad de sus problemáticas y necesidades para implementar de mejor manera las políticas municipales para ellas y ellos. Cuando hablamos de personas mayores, hablamos de una población invisibilizada por nuestra sociedad durante décadas, castigada por un sistema de protección social que no otorga garantías mínimas para poder envejecer en óptimas condiciones.

San Joaquín es una comuna con gran cantidad de adultos mayores, según el Censo en el 2017 contábamos con más 13 mil personas mayores de 65 años, quienes con la pandemia vieron mermadas sus actividades. Hoy, gracias al avance en la vacunación y en las fases del plan Paso a Paso se han vuelto a reactivar algunas organizaciones.

En este sentido, una iniciativa importante para la nueva administración es impulsar la política del Buen Vivir. En esta línea, se desarrollan diversas iniciativas en beneficio de las personas mayores, tal como: disposición de buses gratuitos para acceder a lugares de esparcimiento y recreación; alfabetización digital y atención gratuita de podología en ambas casas del Adulto Mayor. Por último, pero no menos importante, se están realizando talleres de habilidades y saberes.

Además, se realiza un acompañamiento a los Clubes que se están reuniendo para apoyarlos en sus consultas, dudas y brindarles apoyo en sus solicitudes.

Para conocer la oferta programática para los adultos mayores debes llamar al +569 93279778.

Si un Adulto Mayor requiere de nuestro apoyo, asesoría, ayuda y/u orientación pueden llamarnos y/o acudir a las siguientes direcciones y en los siguientes horarios:

- **Claudia Muñoz:** Carlos Valdovinos 333, de 9:00 a 17:00 hrs, fono 22 554 2997.
- **Cecilia Méndez:** Catrumán 279, de 9:00 a 17:00 hrs, fono: +569 93279778.
- **Nicole Doddis (encargada del Programa de Adulto Mayor):** Santa Rosa 2606 2º piso, de 9:00 a 17:00 hrs., fono: 22 810 8395.



Ana María San Martín, participante Taller de Adulto Mayor.



Clara Hidalgo, participante Taller de Adulto Mayor.



Bernardo Díaz, participante Taller de Adulto Mayor.

Potenciando la participación de la mujer



Feria de Prevención y Sensibilización realizada en Plaza El Pinar.

Las mujeres de la comuna se caracterizan por tener un rol activo y fundamental en el mundo del trabajo, los hogares y en la participación social. Es por eso, que es de gran importancia impulsar políticas comunales con perspectiva de género, con acceso a todas las mujeres sin discriminación de ningún tipo. La Oficina de la Mujer aborda temáticas de prevención de violencia de género, otorgándoles asesoramiento, orientación y en caso de ser necesario, realizar derivaciones a centros especializados.

Contamos con el Programa de Prevención de la Violencia contra las Mujeres, el que tiene por objetivo concientizar a la población acerca de la problemática de la violencia de género, colocando especial énfasis en la violencia que se genera en las relaciones de pareja. En la actualidad, el programa de prevención en conjunto con la Oficina de la Mujer y el Senda Previene, llevan una serie de ferias de prevención y sensibilización en los distintos territorios de la comuna, contando con la participación de programas municipales. En esta línea, un objetivo inmediato es construir el protocolo de acoso sexual y laboral con la finalidad de proteger a todas y todos los trabajadores de este municipio.

Uno de los principales proyectos es construir el Espacio Mujer, el cual pretende brindar una mejor calidad en la atención y orientación a todas las mujeres de la comuna. Esta iniciativa está proyectada para el año 2022.

Municipio Constituyente San Joaquín tiene la palabra

Chile vive un proceso histórico sin precedentes, iniciado el pasado 11 de abril con la elección por voto popular de las y los integrantes de la Convención Constitucional. Su misión; redactar por primera vez una nueva constitución de manera democrática y participativa. Y para que esta tarea resulte de la mejor manera, San Joaquín ha creado el programa Municipio Constituyente, que busca que las vecinas y vecinos de la comuna se hagan parte de las propuestas y sean un aporte en la discusión con sus ideas y anhelos.

Para el nuevo Gobierno Comunal es clave que la comunidad participe de este importante y trascendente hito que definirá el rumbo del país para los próximos años. En ese marco, se han realizado y planificado distintos Cabildos Vecinales. Los primeros se realizaron el 4 de septiembre en los territorios 1 y 2; Junta de Vecinos Villa las Flores y Club Deportivo Vasas, donde asistieron los constituyentes de nuestro distrito, Fernando Atria y Giovanna Roa.

La segunda jornada se realizó el sábado 25 de septiembre en los territorios 3 y 4, en las Juntas de Vecinos Germán Riesco y Elías de la Cruz.

El sábado 2 de octubre fue el turno de los territorios 5, 6 y 7, de las Juntas de Vecinos Industrias, Juan Planas y Rosa Ester.

La segunda etapa del programa se enfocó en las niñas, niños y adolescentes, porque su opinión también importa. Estos Cabildos Infantiles se desarrollaron los días 16, 17, 18 y 26 de noviembre, con un total de 212 asistentes de los diferentes establecimientos educacionales públicos de la comuna. Participa, apoya y difunde.

¡San Joaquín tiene la palabra!



Gobierno Comunal en tu Barrio

Gestión municipal en terreno

Esta iniciativa surge de la necesidad de acercar los servicios municipales a todos los territorios de la comuna y así cumplir con uno de los ejes fundamentales del programa del nuevo Gobierno Comunal de Todas y Todos, que busca socializar la infraestructura municipal con las vecinas y vecinos de San Joaquín.

En julio -el primer mes de implementación- más de 2.400 familias fueron beneficiadas con servicios de asistencia social, tal como Registro Social de Hogares, Ventanilla Única, orientación en vivienda y entrega alimento para perros (solo por el mes de julio).

En el mes de agosto se agregaron los servicios de:

- Chipeo, desparasitación y vacuna antirrábica para perros y gatos.
- Servicios de Salud (información, PCR, vacunación contra la influenza y exámenes de medicina preventiva para adultos mayores.
- Oficina de la Mujer.
- Emprendimiento y Empleabilidad
- Orientación Jurídica
- Oficina del Adulto Mayor.

Los operativos municipales se realizaron en los siete territorios de la comuna y durante el mes de octubre se sumó la vacunación antirrábica y control de garrapatas para perros, además de exámenes de mamografía.

También se incorporaron algunos servicios externos tales como móvil de Aguas Andinas, Registro Civil y Banco Estado (según disponibilidad de las instituciones).

Al finalizar el año, podemos informar que más de 6.500 vecinas y vecinos fueron beneficiados con este programa, el que no parará en verano y seguirá desarrollándose en los barrios, esta vez destinado a las niñas, niños y adolescentes.

Para mayor información visita las redes sociales de la Municipalidad.



1^{er} Operativo del Gobierno Comunal en tu Barrio realizado en la JJ.VV El Carmen.



Operativo realizado en la JJ.VV. El Pinar.



Operativo realizado en la JJ.VV. Germán Riesco.

Generar comunidad es tarea de todas y todos

En San Joaquín somos más de 94 mil habitantes, contamos con 133 Juntas de Vecinos y 32 Unidades Vecinales, las cuales juegan un rol relevante para sociabilizar entre la comunidad.

Buscando dar un enfoque integral en el trabajo del municipio es que contamos con la Dirección de Desarrollo Comunitario, la cual está enfocada en el trabajo en red con las comunidades y organizaciones. De igual modo, se está creando la constitución de la Dirección de Desarrollo Social, que potencia su oferta en lo que respecta a dicha área, que se requiere con urgencia a nivel local.

GESTORES TERRITORIALES

Los gestores se dividen en dos; los sociales que buscan dar respuesta a las solicitudes de carácter socioeconómico u operativo, este último se refiere a todos aquellos actos que afectan el desarrollo del buen vivir en comunidad.

Por otro lado están los gestores vecinales, que trabajan directamente con las organizaciones de la comuna, cumpliendo el rol de regularizar las vigencias de estas organizaciones, asesorar técnicamente el correcto cumplimiento de sus funciones, velar como ministros de fe en la creación de nuevas organizaciones. Asimismo, detectar necesidades desde los distintos dirigentes y organizaciones para promocionar, promover y desarrollar cursos y capacitaciones en materias que se requieran.

Atención de gestores vecinales: Segundo piso del Edificio Consistorial, en la Dirección de Desarrollo Comunitario. Horario de atención, de 9:00 a 14:00 horas.

Atención de gestores sociales: Segundo piso del Edificio Consistorial, de lunes a jueves de 8:30 a 17:30 hrs. Y los viernes de 8:30 a 14:00 hrs. y a través del mail gestoressociales@sanjoaquin.cl.

DIVISIÓN DE LA COMUNA

San Joaquín se divide en 7 territorios:

Territorio 1: Av. Santa María, Vicuña Mackenna, Carlos Valdovinos al sur y Santa Rosa.

Territorio 2: Av. Carlos Valdovinos, Av. Las Industrias, a Salvador Allende/ 1º de Septiembre y Santa Rosa.

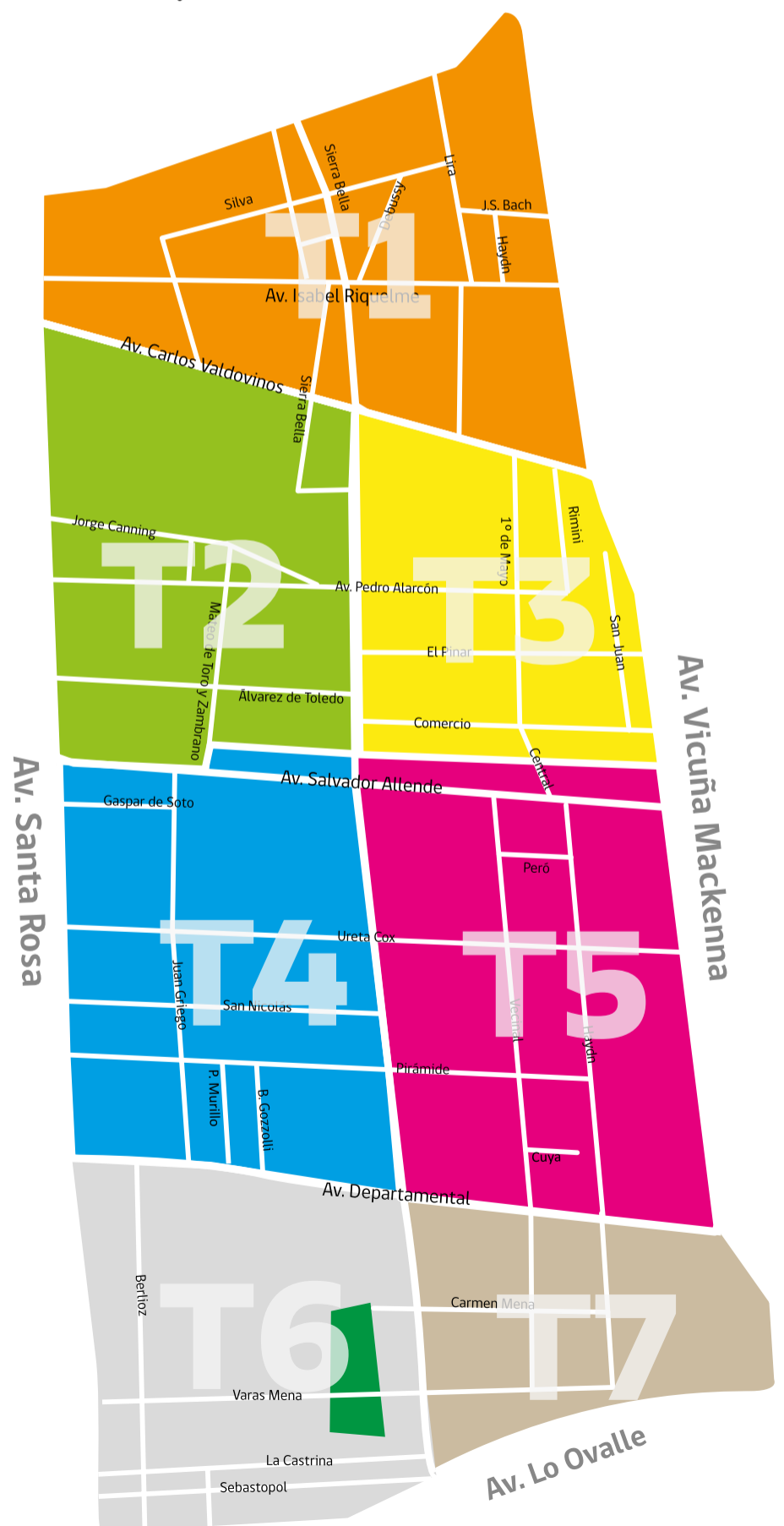
Territorio 3: Carlos Valdovinos, Av. Vicuña Mackenna, Av. Las Industrias y Linares.

Territorio 4: Av. Salvador Allende/1º de septiembre, Departamental al sur, Santa Rosa y Av. Las Industrias.

Territorio 5: Calle Linares, Av. Departamental, Vicuña Mackenna y Av. Las Industrias.

Territorio 6: Av. Departamental, Lo Ovalle, Santa Rosa y Av. las Industrias.

Territorio 7: Av. Departamental, Lo Ovalle, Vicuña Mackenna y Av. Las Industrias.



Mejores espacios para San Joaquín

FARMACIA POPULAR ZONA SUR

Con un monto de \$52.098.712, financiados por Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo (SUBDERE), se realizó la construcción de la Farmacia Popular, la cual está ubicada a un costado del CESFAM Santa Teresa. Este avance favorece a los habitantes de la zona sur de la comuna, quienes antes debían trasladarse hacia la farmacia de Rivas.

REPOSICIÓN DE VEREDAS PARSIFAL

Con un valor de \$52.547.018, financiados por la SUBDERE, se repusieron 1.285,02mt² veredas en el pasaje Parsifal, entre Juan Aravena y La Castrina. Esto incluyó 950,62 m² de veredas de hormigón, además de 21,12 m² de baldosas.

MEJORAMIENTO PLATABANDAS SAN NICOLÁS

Con un valor de \$52.634.527, financiados por la SUBDERE, se realizó el mejoramiento de platabandas de la calle San Nicolás, entre Haydn y Vecinal, este consistió en el mejoramiento de una superficie total de 1265 m² aprox. Se contempló incorporación de vegetación, mejoras en platabandas y sistema de captación de aguas lluvias para el riego eficiente de las zonas verdes, además de pavimentos y una pista recreativa.

MEJORAMIENTO ALUMBRADO PÚBLICO DE PARQUE RECREATIVO AVENIDA LAS INDUSTRIAS

Con un valor de \$204.871.325, financiados por la Subsecretaría de Desarrollo Regional y Administrativo (SUBDERE), se realizó el mejoramiento del parque lumínico del sector comprendido en la Avda. Las Industrias, entre las calles Darwin por el Norte y Pureo



Obras Farmacia Popular Zona Sur ubicada en Pasaje Huara a un costado del CESFAM Santa Teresa.

por el Sur, esto incluyó un total de 181 nuevas luminarias, las cuales complementan un total de 10.456 (al año 2021) de luminarias LED existentes en la comuna.

HABILITACIÓN DE CICLOVÍA TEMPORAL AVDA. HAYDN

La ciclo vía de Avda. Haydn, financiados por la SUBDERE, entre Av. Salvador Allende y Av. Lo Ovalle, tuvo un valor de \$37.094.080, y consistió en la demarcación, señalización, instalación de segregadores e hitos y mejoramiento de calzada para la circulación de bicicletas.

NUEVAS SEÑALÉTICAS EN LA COMUNA

Con un monto de inversión de \$ 392.624.000, financiado por el Gobierno Regional, contempla el Mejoramiento de la Señalética, Demarcación Vial y Peatonal en toda la comuna, con la provisión e instalación de dispositivos y elementos de seguridad de tránsito vehicular y peatonal correspondientes a: 1.450 señales con nombre de calle



Nuevo sector de juegos en remodelada Plaza El Pinar.

y sentido de tránsito; 547 señales reglamentarias de vialidad; 30 señales de conectividad; 11 señales de equipamiento; 4.284 tachas reflectantes; 50 balizas cebra con panel solar y 7.233 m² de demarcación vial con pintura termoplástica en sectores de la comuna que presentan déficit.

INAUGURACIÓN PLAZA EL PINAR

Con un monto de inversión superior a los 841 millones de pesos, financiados por el Gobierno Regional a través del Fondo Nacional de Desarrollo Regional (FNDR), contempló la intervención de 9.301 m². Aproximadamente.

Esta incluyó la reposición y construcción total de las veredas perimetrales de la plaza, además de paseos y zonas de permanencia interiores, estaciones de ejercicio, patios de reunión y descanso, zonas de juegos de niños y prados de pasto de uso libre, incorporando también, una pérgola de estructura metálica en el área central de la plaza.

También se incorporaron áreas verdes significativas, incluyendo reposición y ampliación de las superficies de zonas de césped, cubresuelos, arbustos y árboles nuevos de mediano y gran tamaño, todos los cuales presentan - como parte de sus características - un bajo consumo hídrico y una buena adaptación a las características climatológicas del lugar. Por último, el proyecto también consideró la incorporación de mobiliario nuevo; iluminación peatonal en toda el área de intervención y mucho más.

Sembrando el buen vivir

El pasado 16 de octubre se realizó el primer paso de esta campaña, plantando árboles en 10 puntos de la comuna. Esta iniciativa, a cargo de la Dirección de Higiene y Medioambiente, involucró la participación de la comunidad y de las trabajadoras y trabajadores del Municipio.

Este plan busca paliar en parte el actual déficit de áreas verdes que registra San Joaquín, con un promedio de 4,9 metros cuadrados por habitante. La meta es avanzar al mínimo que sugiere la Organización Mundial de la Salud, que es 10 mts².

La crisis medioambiental que afecta al planeta ya alcanzó un punto crítico, así lo señala el Informe de este año de Naciones Unidas sobre Cambio Climático, donde hace un llamado urgente a la comunidad internacional a tomar medidas inmediatas para disminuir la emisión de gases contaminantes que provocan el calentamiento global.

Este es el primer impulso de esta campaña, donde el eje es la participación de las vecinas y vecinos de la comuna, medida que será acompañada de un plan de reciclaje y de uso de energía limpia no contaminante.

Un San Joaquín verde para las nuevas generaciones es una tarea de todas y todos.



Alcalde Cristóbal Labra Bassa participa en campaña de forestación comunal.

Municipio presenta denuncia por daños en la piscina y estadio municipal

El pasado 19 de agosto la Municipalidad presentó una denuncia judicial ante la Fiscalía Regional Metropolitana Sur, contra el ex Secretario Ejecutivo de la Corporación Municipal de Deportes de San Joaquín (antigua administración), por una serie de contratos para la mantención y arreglos del estadio y la piscina municipal que no se realizaron o se hicieron de forma incorrecta, perjudicando gravemente la infraestructura de ambos recintos.

Producto de la negligente administración pasada, el Estadio Municipal actualmente permanece sin funcionamiento, a la espera de las reparaciones necesarias para su normal funcionamiento.

El escrito señala que el denunciado celebró un contrato de prestación de servicios con una empresa para el reemplazo total de tuberías al interior del estadio municipal. Estos trabajos, por un monto total de 5.523.625 millones de pesos, fueron realizados de mala manera, resultando dañadas las instalaciones eléctricas, daños que alcanzan la suma de \$ 1.094.428. Asimismo, se deberán efectuar diversas reparaciones por un valor aproximado de 35.000.0000 millones para resarcir estas acciones.

Estos hechos, según el equipo jurídico de la municipalidad, pueden configurar el delito de daños, previsto y sancionado en el artículo 484 del Código Penal.

Por otro lado, se celebró otros 4 contratos con la misma empresa para diversos servicios de mantención en dependencias municipales del estadio y piscina recreativa, por un total de 13.249.270 millones de pesos.

A raíz de esto, la Administración Municipal sospecha una triangulación de recursos en favor del denunciado, por lo que solicita la Intervención de la Unidad de Análisis Financiero, pues los hechos pueden configurar el delito

de beneficios indebidos, previsto y sancionado en el Código Penal.

El Buen Gobierno Comunal, encabezado por el alcalde Cristóbal Labra Bassa, está comprometido con una nueva gestión transparente y de cara a la comunidad, colocando el bienestar de todas y todos los habitantes de la comuna como máxima prioridad, para esto se destinaron nuevos recursos para habilitar los dos recintos, lo que permitió que la Piscina Temperada esté nuevamente operativa.



Costado pista atlética Estadio Municipal.



Sala de máquinas Piscina Temperada Municipal.

La casa propia, el sueño de Todas y Todos



Madeco-Mademsa.



El Sueño de Todos.



Pacífico Rivas III y IV.

Contar con viviendas de calidad para nuestros comités de allegados es una tarea primordial para la nueva administración municipal, es por eso que estamos trabajando para poder iniciar, el 2022 con la Entidad de Gestión Inmobiliaria Social (EGIS) Municipal, lo que permitirá que el proyecto sea gestionado en un 100% por el municipio, sin fines de lucro y de forma más ágil.

En esta materia, a corto plazo, Madeco - Mademsa es un proyecto que se entregará en el primer semestre del año 2022, con un total de 296 nuevas soluciones habitacionales. Además, existen 2 proyectos de Integración Social en la comuna, con 70 familias beneficiarias ya asignadas, del mismo modo, también está en carpeta un nuevo proyecto en postulación que podrá beneficiar a 50 familias más.

Pero esto es solo un paso en la búsqueda de dar soluciones definitivas para todas y todos quienes lo requieren. A la fecha existen 81 comités de allegados vigentes, que suman alrededor de 2.000 familias allegadas inscritas en alguno de ellos.

Actualmente se está realizando un trabajo minucioso en coordinación con Entidades Patrocinantes, Fundaciones y el equipo técnico municipal, a fin de lograr la fórmula subsidiada para generar nuevos microproyectos, los cuales deben contemplar la adquisición de nuevas viviendas, siendo un proceso integrado que permita también generar viviendas para arriendo.

Es en esta línea, el municipio se encuentra trabajando con los comités de allegados de la comuna, para la adquisición de 2 nuevos terrenos, en los cuales se desarrollarán 2 nuevos proyectos de viviendas sociales, los que podrían sumar un total de al menos 900 nuevas soluciones habitacionales en los próximos 3 años.

Todas y todos tenemos la palabra

ADOLFO SILVA E., PRESIDENTE DE LA JUNTA DE VECINOS VILLA CERVANTES

¿Cuáles son los principales problemas de las y los vecinos de su organización?

R.- Los vecinos de la Villa Cervantes tienen problemas muy similares a los de todos los vecinos de las distintas Juntas de Vecinos de la comuna de San Joaquín y creo que a lo largo de todo Chile; partiendo primero por problemas de salud, seguridad, trabajo. Nuestra Villa está compuesta en su mayoría por adultos mayores que tienen los problemas tradicionales que enfrentamos, que al jubilar en las AFPs reciben pensiones bajísimas, o sea, después de haber trabajado toda la vida esforzándose, al jubilar bajan a la pobreza.



¿Qué le parecen los primeros 100 días de la nueva alcaldía?

R.- Bastante alentadores, el alcalde está cumpliendo su programa. Nuestra villa, al igual que muchas JJ.VV, se ha visto favorecida varias veces con su presencia y con la solución de muchos problemas que teníamos, en lo que se refiere a seguridad, dentro de los medios que tiene la comuna; en salud se ha mejorado bastante, acá tenemos el CECOSF Salvador Allende, que está funcionando regularmente y que tiene, dentro de lo que podemos exigir en un país en estado de subdesarrollo, una atención bastante aceptable y lo mismo en la dotación de remedios.

¿Qué sugerencia le daría al alcalde y al Concejo Municipal?

R.- Al alcalde que siga cumpliendo con su programa, un programa que fue respaldado mayoritariamente por la comunidad de San Joaquín. Un programa que, por medio de los cabildos del Gobierno en su Barrio, se ha ido mejorando con el aporte que han hecho los vecinos cuando llega el gobierno al barrio, cuando viene el mismo alcalde al barrio. Con respecto al Concejo, mientras el alcalde siga cumpliendo su programa, que lo apoyen, porque tiene el apoyo de la mayoría de los ciudadanos de San Joaquín.

TERESA GONZÁLEZ C., PRESIDENTA JUNTA DE VECINOS CASTELAR NORTE 250

¿Cuáles son los principales problemas de las y los vecinos de su organización?

R.- Lo que más nos aqueja ahora es convivir con la gente, aprender a convivir, creo que por eso se forman diferentes peleas, como las que estamos viviendo nosotros. Aparte, hemos tenido muy poco apoyo de la municipalidad y de las entidades que allí hay, eso es lo que estoy haciendo yo, tratando que ellos se empiecen a fijar, a ver que hay una Junta de Vecinos que estaba de lado, en eso me estoy moviendo y creo que por eso es por lo que ellos están más sentidos, los dejaron muy botados, muy de lado.



¿Qué le parecen los primeros 100 días de la nueva alcaldía?

R.- Estoy muy contenta, porque yo llegue nuevecita, llevo un mes y medio y me recibieron muy bien, las chiquillas se han portado un 7, me han informado de todo, el alcalde igual me ha recibido y hemos hablado, me gusta el trabajo que hacen ellas, pero de repente las cosas que presento encuentro que son muy lentas, que hay que esperar mucho tiempo y encuentro que eso nos va retrasando en otras cosas, pero lo demás no tendría nada que decir, me han atendido bien, el alcalde igual, no tengo ningún problema en ese sentido.

¿Qué sugerencia le daría al alcalde y al Concejo Municipal?

R.- Que no fueran tan lentas las opciones, que llegaran rápido a tomar una respuesta para darle a cada dirigente de JJ.VV, que no tengamos que esperar tanto, porque de repente pasa mucho tiempo y la gente no va creyendo, entonces, que sea más rápido el papeleo y todo eso. La otra sugerencia que daría es que pudieran hacerse presentes en los lugares que están funcionando, para que ellos sean una entidad que está presente con la gente.

CARLOS OSORIO F., PRESIDENTE DE LA JUNTA DE VECINOS VILLA LA UNIÓN

¿Cuáles son los principales problemas de las y los vecinos de su organización?

R.- Son la integración, cooperación y participación en estos tiempos, no sé si se debe a la pandemia, pero todos quedaron muy acostumbrados a estar encerrados y ha costado mucho activar a los socios a participar, incluso para diferentes proyectos que en estos minutos estamos tramitando.

¿Qué le parecen los primeros 100 días de la nueva alcaldía?

R.- Veo que hay bastante interés y participación de casi todo el personal municipal al cual nosotros tenemos acceso, lo que si noto, ahora, no sé si era tanto el entusiasmo y deseo de trabajar, que a veces se nos confunden las informaciones y hemos tenido en alguna ocasiones una reunión que se nos ha confirmado con el mismo personal de DIDECO, por ejemplo, y que la tenemos programada para dos fechas diferentes, creo que ahí falta un poco de coordinación en el sentido de que haya un vocero, que sería en este caso el gestor, de donde se centralice la información y que el la haga llegar a nosotros, y no que cada persona y cada departamento de la municipalidad nos indique un trámite o una reunión que tengamos que hacer y en paralelo se nos informe otra fecha para la misma reunión y por otro conducto, lo ideal sería centralizar la información que tendría que ser el gestor del sector y así tener una sola información y no perder tiempo ni incurrir en errores.



¿Qué sugerencia le daría al alcalde y al Concejo Municipal?

R.- Al alcalde en este minuto lo tengo muy bien valorado, porque me tiene lleno de reuniones y de visitas, ojalá que el ánimo, los deseos, ganas y tiempo le duren un buen rato más, porque están comenzando, no se nos vaya a agotar a medio camino, lo veo muy activo y aquellas cosas que hemos logrado conversar con él en estos últimos 100 días nos ha respondido y con muy buena disposición.